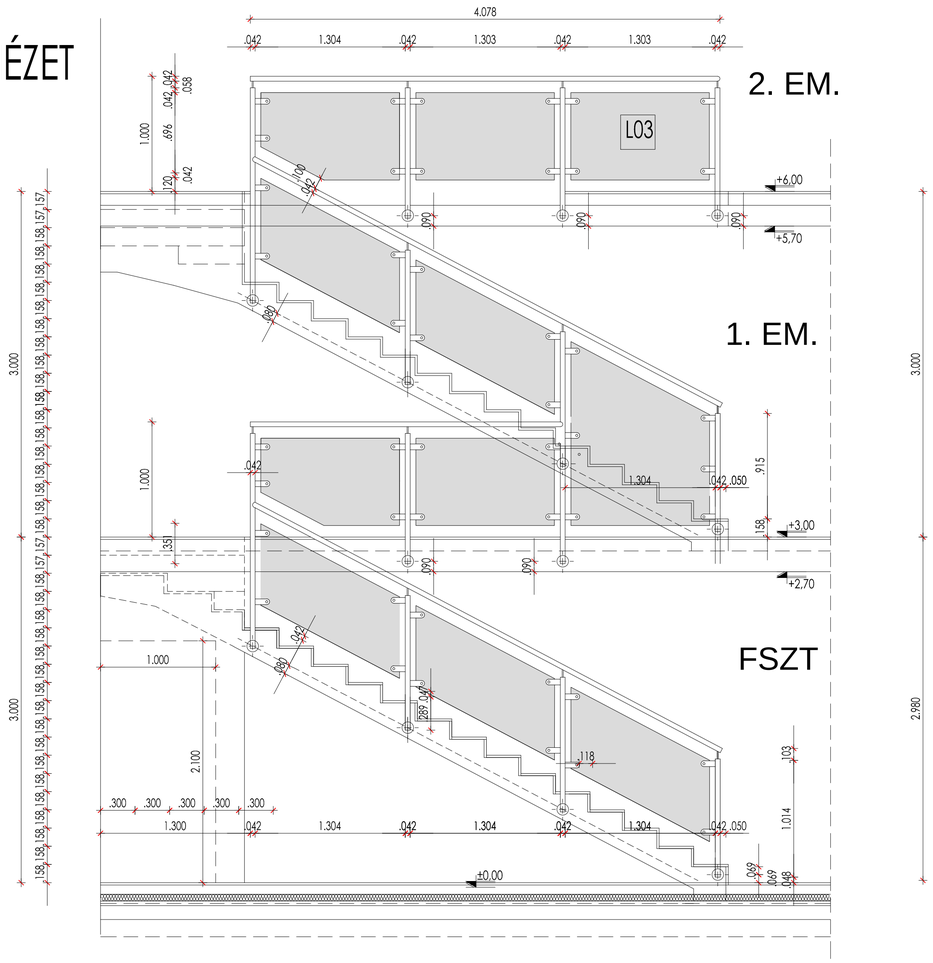
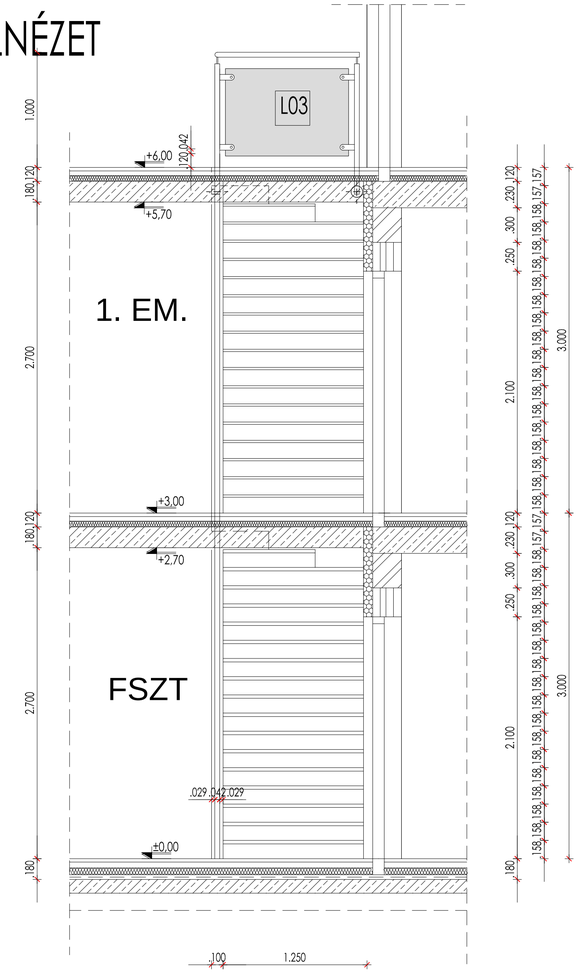
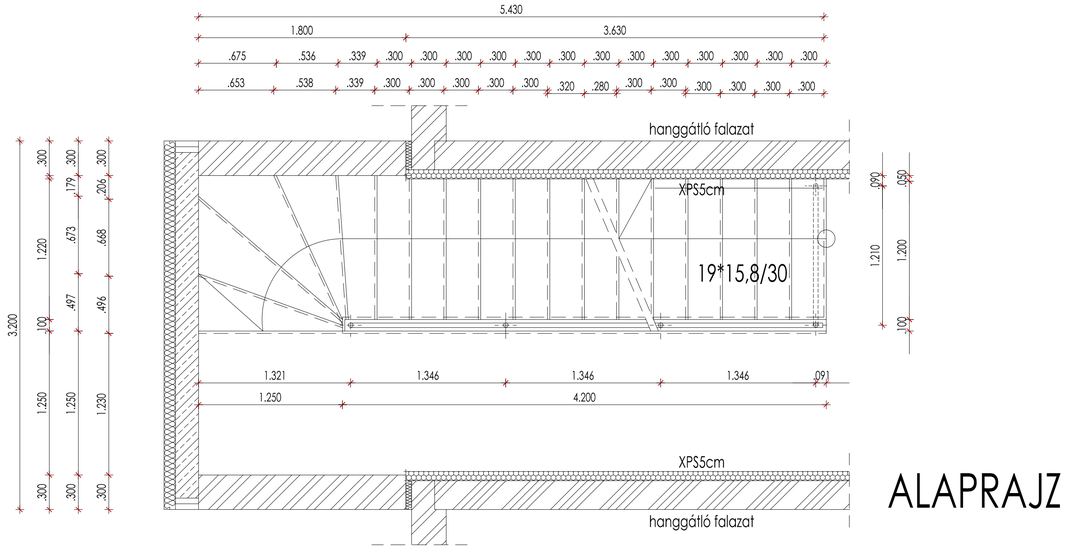
OLDALNÉZET



OLDALNÉZET





ALAPRAJZ

LÉPCSŐ KIALAKÍTÁSA:

- monolit vasbeton szerkezet statikai terv szerint
- kiegyenlítő simítás méretpontosításhoz
- csúszásmentes rajasztott gres lépcsőlap burkolat

KORLÁT KIALAKÍTÁSA:

- köracél ø 42 mm, 2rtg. alap és 2 rtg. fedő mázolással (RAL9007)
- horganyzott ac. sodrony tartószemekbe befűzve, feszítőkkel
- oldalrögzítés vasbeton szerkezethez dűbeles rögzítéssel (4*6mm)

FIGYELEM! GYÁRTÁS ELŐTT TERVEZŐVEL EGYEZTETNI SZÜKSÉGES!

MEGJEGYZÉS:

MINDEN ESETBEN A MÉRETEK A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK! AMENNYIBEN A KIVITELI TERVEN SZEREPLŐ ADATOK NEM OLVASHATÓK, VAGY NEM ÉRZELMEZHETŐK EGYÉRTELMŰEN, A KIVITELEZŐNEK KÖTELESSÉGE FELVENNI A KAPCSOLATOT A TERVEZŐVEL A KIVITELEZÉSI HIBÁK ÉS A KIVITELEZÉS NEHÉZSÉGEINEK ELKERÜLÉSE VÉGETT.

A KIVITELEZÉS SORÁN A KIVITELEZŐ AZ ANYAGOK MINŐSÉGÉÉT ÉS BEÉPÍTÉSÉT EGYEZTESSE A GYÁRTÓVAL, ILLETVE A TERVEZŐVEL!

A terven jelölt anyagoktól csak a tervező engedélyével, illetve az után lehet, hogy a kivitelező ellenőrizte, hogy a terven leírtakkal megegyező műszaki tulajdonságú anyagok kerülnek beépítésre. Amennyiben beruházói döntés alapján a kivitelező eltér a tervtől, a megfelelő műszaki megoldás kidolgozása kivitelezői feladat!

A TŰZGÁTLÓ SZERKEZETEK FELELJENEK MEG AZ OTSZ ELŐÍRÁSAINAK! A kivitelezőnek minden anyag beépítése előtt kötelessége meggyőződni arról, hogy azok megfelelnek-e a tűzvédelmi műszaki leírásban foglaltaknak !

A szerkezeteknek meg kell feleliük a hatályos jogszabályokban leírt akusztikai követelményeknek! Ezek megfelelőségét a kivitelezőnek minden esetben ellenőrizni kell!

Alapozási sík és alapozási mód meghatározása kizárólag talajmechanika és statika alapján!!! Alapozás, vasbeton- és egyéb tartószerkezetek, áttörések, áthidalók, acélszerkezetek statikai tervek szerint!!!

- Szaniterek mögött és vizes helyiségekben a padlóburkolat alatt kent szigetelést kell készíteni!!! Terven jelölt helyeken a szaniterek mögött mögött 1.20m magas szerelőfal készül, a szerelőfalak oldalát és tetejét egyaránt burkolattal kell ellátni, tetején min. 1% lejtésben!
- Gres padlóburkolatú helyiségekben min. 10cm magas, padlóburkolattal azonos kbaszat készül elzárával.
- Parimánt burkolatú helyiségekben min. 5cm magas parketta színének megfelelő szegélylécc kerül elhelyezésre.

Terven jelölt helyeken gépészeti elburkolások készülnek, tűzvédelmi előírásoknak megfelelő minőségben.

Terven nem részletezett megoldások általánosan elfogadott szakmai csomópontok alapján, tervezői művezetés mellett kell kialakítani.

ANYAGJELÖLÉS:

- monolit vasbeton
- kerámia falszerkezet
- hanggátló falszerkezet
- Ytong válaszfallap (v=10cm)
- Ytong előtétfalazat
- grafit hőszigetelés
- expert fix hőszigetelés
- aljazbeton, kavicsbeton
- kavicságy

±0,00=103,25MBF

Létesítmény:
TÁRSASHÁZ "B" ÉPÜLET

Építkezés helye:
Budapest, XXII. ker., Zala utca 3.

Helyrajzi szám: **230865/3**

Megrendelő:
Best-Vill 2000 Kft.
1222 Budapest, Fonó u. 2-6.

Megrendelő képviselője:
Galló István
Tel.: 06-30-922-8042

Építész tervező:
Molnár Judit
építész-tervező
É 01-0702
1222 Budapest, Promontor u. 36.
Kapcsolat:
molnart.ep@gmail.com
+36-70-7744-922

Tervfajta: KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Rész:
LÉPCSŐ ÉS KORLÁTTERV

Lépték:	Rész száma:
M=1:25	**EC-10**
Dátum: 2024. okt.	Lapok száma: XX
Módosítás száma: M03	Lapszám: 1
Módosítás dátuma: 2025. febr.	Lapméret: A1

Megegyzés:

A méretek az építkezés megkezdése előtt a helyszínen ellenőrizendők! A teljes tervdokumentáció egyedi használatú a szöveges munkarészekkel és a szabályi dokumentumokkal!!
Jelen tervdokumentáció az építésről szóló 2015. évi XC. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 2:47. § (1) bekezdés a) pontja alapján szerzői műnek minősül, amelyre a Ptk. szerzői jogra vonatkozó rendelkezései irányadók. Kizárólagos szerzői jogosultja: Építész Kamara Kft.